

Додаток  
до розпорядження голови обласної  
державної адміністрації  
від 27.08.2021 № 679/2021-р

**І Н Ф О Р М А Ц І Я**  
**про стан виконання завдань з підготовки житлово-комунального**  
**господарства та соціальної сфери до роботи в зимовий період**  
**2021/2022 року**

Після завершення опалювального сезону 2020/2021 року підприємствами житлово-комунального господарства області на підставі відповідних обстежень розроблено плани заходів з підготовки до нового опалювального сезону та розпочато їх виконання. Утворено оперативний штаб з організації підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в зимових умовах 2021/2022 року. Департаментом розвитку громад, будівництва та житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації здійснюється моніторинг виконання запланованих заходів на 01 та 15 число кожного місяця.

За зведеною моніторинговою інформацією на 01 серпня 2021 року область підготовлена до опалювального сезону 2021/2022 року на 60,5 відсотка.

До зими підготовлено 434 (70%) котельні, 102 (65%) центральних теплових пункти, 431 км (70,9%) теплових мереж. На відомчих котельнях створено запаси вугілля в обсязі 2,9 тис. тонн або 63% від запланованих обсягів.

Відремонтовано та замінено 33 км (52%) водопровідних та 4 км (49%) каналізаційних мереж, 50 (62%) водопровідних та 77 (65%) каналізаційних насосних станцій, підготовлено 15 (71%) водопровідних та 15 (57%) каналізаційних очисних споруд, 225 (55%) артезіанських свердловин.

За звітними даними в області комплексно підготовлено до зими 3071 із 5114 (60%) житлових будинків, відремонтовано 401 (60%) покрівлю, промито 125 (60%) опалювальних систем, 9 (60%) систем гарячого та 321 (60%) систему холодного водопостачання, відремонтовано 170 (60%) електрощитових.

До зими підготовлено 1506 (77%) об'єктів соціальної сфери, у тому числі: 601 із 736 дитячих садочків, 512 із 620 закладів освіти та 393 із 597 закладів охорони здоров'я.

Проведено ремонт дорожнього покриття на вулицях та дорогах комунальної власності на загальній площі 285,9 із 934,8 тис.м<sup>2</sup> (31%), підготовлено 136 із 247 (55%) одиниць спеціалізованої прибиральної техніки, заготовлено 6,6 із 35,5 тис. тонн (18,5%) посипочного матеріалу та реагентів.

За оперативною інформацією, низькі темпи виконання робіт з ремонту мереж централізованого водопостачання у Старосинявській (20,8%), Білогірській (16%), Ізяславській (25%), Понінківській (32,8%) територіальних громадах.

Водночас, низькими є темпи проведення планового ремонту дорожнього покриття на вулицях та дорогах комунальної власності у Дунаєвецькій (28,4%), Хмельницькій (48,4%), Старокостянтинівській (33,8%), Полонській (8,4%), Нетішинській (33,4%) територіальних громадах. Планові роботи з ремонту дорожнього покриття не проводяться в Ізяславській, Війтовецькій, Ярмолинській територіальних громадах. Не заготовлюються посипочні матеріали та реагенти у Дунаєвецькій, Летичівській, Полонській, Білогірській, Нетішинській, Шепетівській територіальних громадах, низький відсоток їх заготовлення в Ізяславській (16,6%), Волочиській (10,4%), Хмельницькій (27,1%).

У місті Нетішин до зими лише частково підготовлено заклади соціальної сфери (8 шкіл, 6 дитячих садочків та 2 заклади охорони здоров'я).

Хорошими темпами проводиться комплексна підготовка житлових будинків у Хмельницькому та Кам'янець-Подільському районах. У містах Старокостянтинів та Кам'янець-Подільський готовність становить 61%, в обласному центрі до зими готові усього 37% житлових будинків.

З метою економії коштів та енергозбереження у житлових будинках, закладах бюджетної сфери та інших установах і підприємствах встановлюються засоби обліку теплової енергії.

Загалом в області 2077 житлових та 1199 нежитлових будинків приєднано до зовнішніх інженерних мереж централізованого теплопостачання. На 01 серпня 2021 року лічильниками обліку теплової енергії оснащено 1967 (94,7%) багатоквартирних житлових та 1006 (84%) нежитлових будинків. У містах Хмельницький, Старокостянтинів, Нетішин та Волочиськ засобами обліку теплової енергії оснащено усі житлові будинки, які мають технічну можливість та доцільність такого оснащення.

До інженерних мереж централізованого водопостачання приєднано 4896 житлових та 5598 нежитлових будинків. Засобами обліку води оснащено 1049 (21,4%) житлових та 5464 (97,6%) нежитлових будинків.

Найнижчий рівень оснащення засобами обліку теплової енергії житлових будинків у місті Ізяслав (33%), де на 12 будинків встановлено усього 4 лічильники теплової енергії.

Нежитлові будівлі стовідсотково оснащено засобами обліку теплової енергії у містах Дунаївці, Шепетівка, селища Понінка та Теофіполь.

На підприємствах житлово-комунального господарства спостерігається подальше зростання обсягу дебіторської заборгованості. З початку року вона зросла на 9,8% та становить 1871,7 млн грн, кредиторська заборгованість зросла на 80% та становить 2091,8 млн гривень. При цьому заборгованість населення зменшилася на 6,7% і становить 447,6 млн гривень.

Рівень розрахунку населення за послуги тепло-, водопостачання та водовідведення за січень-червень 2021 року становив 105,8%, у тому числі, 111,4% – за послуги теплопостачання та 90,3% – водопостачання та водовідведення.

За січень-червень 2021 року рівень розрахунку підприємств теплового господарства за природний газ становив 71,9 відсотка. За цей період спожито 87,7 млн куб. м природного газу на суму 752,6 млн грн, оплачено підприємствами 541,5 млн грн, борг теплопостачальних підприємств за природний газ зріс на 21,1 млн грн та на 01 липня 2021 року, з урахуванням боргів минулих періодів, становить 1139,5 млн гривень.

Рівень розрахунку підприємств водопровідно-каналізаційного господарства за електроенергію за січень-червень 2021 року – 93%, використано підприємствами 31,1 млн кВт год електроенергії на суму 73,6 млн грн, оплачено – 68,5 млн грн, заборгованість за електроенергію з початку року зросла на 1,1 млн грн та на 01 липня 2021 року становить 17,6 млн гривень.

Разом з цим, обсяг невідшкодованої підприємствам теплового та водопровідно-каналізаційного господарства області різниці в тарифах становить 1244,2 млн грн, у тому числі 938,2 млн грн – на послуги теплопостачання, 306,0 млн грн – водопостачання та водовідведення.

У першому півріччі 2021 року найвищий рівень розрахунку за спожитий природний газ забезпечували комунальні підприємства міста Хмельницький: “Південно-Західні тепломережі” (87,4%) та “Хмельницьктеплокомуненерго” (79%), “Ізяславтепломережа” (82,7%), Ярмолинецьке “Теплокомуненерго” – 100% та Славутське “ЖКО” – 78,4%, найнижчий – на комунальному підприємстві міста Кам’янець-Подільський “Міськтепловоденергія” – 30,3 відсотка.

Найнижчий рівень розрахунку за електроенергію у першому півріччі 2021 року на підприємстві водопровідно-каналізаційного господарства у м. Старокостянтинів “Водоканал” (42,6%) та Славутському управлінні водопровідно-каналізаційного господарства (73,6%).

Підготовка до зими перебуває на контролі обласної державної адміністрації, здійснюється постійний моніторинг стану виконання затверджених заходів.

Заступник керівника  
апарату адміністрації

Зоряна ДАВИДЧУК